

Queridos Carlospacenses:

Hoy es un día de reencuentro en el que celebramos el comienzo de un nuevo periodo de esta gestión comunitaria. Quiero, ante todo, agradecer profundamente a nuestros vecinos, instituciones intermedias y equipo municipal liderados por el señor intendente Daniel Gómez Gesteira, por el esfuerzo y los logros alcanzados en estos últimos cuatro años, tan duros y difíciles, tanto por la pandemia como por la crítica situación de la economía nacional que nos golpeó a todos.

Aun así, juntos logramos transitar esta etapa con una fuerte contención en lo sanitario, lo social y en la seguridad, enmarcados en un plan de trabajo en el que convergieron las instituciones de la ciudad y que fue organizado y desarrollado a través de la creación de la Red Online de Acción Social de la Gestión Comunitaria. Esta idea innovadora fue premiada y reconocida internacionalmente en la séptima edición del **Concurso Gobernar 2020** del Banco Interamericano de Desarrollo B.I.D que seleccionó seis ganadores (Carlos Paz fue uno) entre 127 iniciativas presentadas en gestión y servicios al ciudadano para enfrentar la crisis del COVID-19, provenientes de 12 países de América latina y el Caribe. Un galardón más que nos llena de orgullo.

TRANSPORTE PÚBLICO

Otro paso importante fue haber dado de baja a la prestataria del servicio de Transporte Público de pasajeros debido a las graves irregularidades cometidas por la misma. A esto se le sumo la pandemia, que afectó este servicio en todo el mundo, por lo que nuestra gestión, en función de resolver esta situación, decidió realizar una importante inversión a través de un subsidio municipal y, con la transparencia que nos caracteriza, se diseñó una estrategia con un proceso claramente definido. En la primera debo destacar a las dos empresas locales que participaron en el armado de un servicio de transporte de transición, que cubriera las necesidades básicas del momento. Después se concreta un proceso licitatorio, con la adjudicación correspondiente llega a un servicio con unidades 0 km, Modernas, cómodas, accesibles, recorridos y frecuencias que se van adecuando a las necesidades de nuestra ciudad, equipadas con cámaras de seguridad y brindando al vecino el recorrido en tiempo real para visualizarlo en cualquier dispositivo móvil en la aplicación Comunidad Conectada VCP.

ILUMINACIÓN LED

Un aspecto a destacar es haber cumplido con la promesa de Luces LED en todo Carlos Paz, tanto en recambio de luminarias como el armado total del sistema. Esto nos destaca como la única ciudad del país totalmente iluminada con Led, lo que nos brinda seguridad, cuidado del medio ambiente, calidad en la oferta turística.

AGUA

En esos años se concretó un hecho muy esperado por los vecinos que fue el recupero del servicio de agua, culminó así un largo proceso judicial contra la Coopi, adueñada ilegalmente del mismo desde el año 2016y cuyo fallo, a favor del municipio, se dio en plena pandemia.

A partir de entonces, nuestra Gestión Comunitaria demostró una clara previsibilidad, tanto en la toma de decisiones como en la inversión de los recursos en infraestructura y operatividad. En estos últimos tres años logramos realizar lo que la Coopi no hizo en décadas, que todos los barrios tuvieran agua potable, con una mejor evidente en la calidad y color de la misma.

CLOACAS

Es por todo conocido que la Coopi no ha restituido el servicio de cloacas a los Carlospacenses y que aún hoy y desde el 2016, opera ilegalmente el servicio. Tal como ocurrió con el agua, estamos a la espera de otro fallo judicial favorable para que el Municipio lo recupere definitivamente. A esta situación irregular se le suma el cobro “capitalización “y el de manejo de la planta de tratamiento provocando volcamientos de millones de litros cloacales en crudo y que causa el mayor daño ambiental al lago. Éste hecho tuvo como correlato la intervención de la policía ambiental de la provincia de Córdoba y también la presentación de cuatro denuncias penales.

Recordemos los años 2003 /2004, los vecinos incluidos en el anillo 1 habían abonado la obra de cloacas la Coopi, cobró, pero no realizó. Y tras el recupero del rubro “obras “, nuestra gestión comunitaria se hizo cargo de su ejecución, ya completada en un 95%, sin recobro al usuario.

Desde entonces se avanza ininterrumpidamente en la construcción de redes de infraestructura de agua y cloacas.

También estamos avanzando en el anillo 2, con más de 600 millones de pesos invertidos en la Red domiciliaria, priorizando los barrios de cercanía al río San Antonio, además, fortaleciendo el nuevo concepto que está aplicando nuestro gobierno: quien se conecte dentro de los 120

días de finalizada la obra, no se le cobra. Lo opuesto a lo que hacía la Coopi, porque todos debían pagarla y, aún los no conectados, abonar el servicio.

Por último, cabe destacar que la solución definitiva para el saneamiento del de toda la cuenca del San Roque y sus afluentes, que se logró a través de una importantísima obra que llevamos adelante ante el gobierno provincial y que actualmente tiene un 60% de ejecución y que se finalizara entre los meses de noviembre y diciembre de este año. Esta intervención tiene dos frentes de obra: uno es la construcción de un ducto troncal que va desde la planta de tratamiento de líquidos cloacales desde Costa Azul hasta Cuesta Blanca; el otro, en la cuenca media, es una nueva planta de tratamiento para ser utilizada por Cosquín, Santa María de Punilla y de Bialet Massé. Esta obra monumental, con una inversión 85 millones de dólares de fondos Provinciales e Internacionales permitirá que el 95% de los habitantes de la cuenca tengan la Infraestructura disponible para la conexión de cloacas.

El gobernador electo ha tenido un fuerte compromiso con la ciudad para llevar adelante las inversiones necesarias conjuntamente con los municipios para que en el corto plazo se concreten las obras de las redes domiciliarias.

También hemos solicitado al Gobierno Provincial inversiones de nuevas metodologías para la oxigenación y la extracción de cianobacterias en los ríos y lago.

Unidad de Gestión y Bienestar Municipal **UGEBIM**

Descentralización de la administración integral de los servicios, trámites y atención al vecino

En una Primer etapa UGeBiM distrito Oeste y en segunda etapa UGeBiM Distrito Sur.

En el distrito Oeste, avanza la construcción de la Unidad de Gestión y Bienestar Municipal Oeste (UGeBiM), que prevé ampliar la **prestación de servicios municipales al vecino**, descentralizando en nuestra ciudad, los servicios administrativos municipales y de participación ciudadana; y en los próximos meses los vecinos podrán acceder a más y mejores servicios en la **proximidad** de su hogar.

Esto fortalecerá la presencia del Municipio en el Distrito Oeste, en una primera etapa, y luego se replicará en los demás distritos de la ciudad.

A las actuales prestaciones de salud que se brindan en el CAPS ubicado en barrio Colinas, se sumará la atención de: **Registro Civil, Recursos Fiscales, Agua y Saneamiento, Oficina de Empleo y Economía Social, Casa de la Juventud, Políticas Vecinales, EPADeL, Tribunal de Faltas, Inclusión y Desarrollo, Atención General, Tesorería, Cajas, Panel de Atención Digital con facilitadores y atención al turista**, garantizando un mejor acceso a todos los servicios municipales, beneficiando a los vecinos del sector y dotando a las instalaciones de mayor confort y calidad en cuanto a equipamientos y espacios especializados.

La **descentralización territorial y desconcentración operativa**, tiene como principal objetivo promover la participación ciudadana y la aplicación de una **política municipal igualitaria** orientada a lograr el mayor nivel de eficiencia, eficacia y satisfacer las necesidades de cada barrio.

Nuestro País está sufriendo consecuencias del des manejo de un gobierno que tiene una mirada totalmente alejada a la realidad del interior, y una crisis profunda que provoca una inflación del más del 140%, la cual impacta gravemente en las economías locales. Todo esto nos obliga a tomar medidas en lo inmediato, que nos permitan enfrentar esta situación.

Nuestra experiencia en la operatividad municipal nos va a posibilitar bajar el gasto público a través de diferentes medidas.

Algunas medidas ya aprobadas por ordenanza por el Concejo de Representantes, estas contienen la reducción de cerca del 20% de la planta política, un recorte del 20% sobre los sueldos actuales de la misma y la suspensión de aumentos hasta diciembre del presente año.

A los Sra. Presidente del Concejo de Representantes y concejales, quería informarles que mañana ingresara un pedido para el tratamiento de una sesión extraordinaria cuya Ordenanza por su importancia debería tratarse en forma inmediata, paso a leerles el Articulado de la Ordenanza:

ARTÍCULO 2°. - Suspender por termino de doce meses a partir de la publicación de la presente Ordenanza la aprobación de **edificios de viviendas colectivas** (en bloque o dispersas), edificios de usos oficinas y edificios de usos mixtos, previstos en el actual Código de Edificación y Urbanismo, Ordenanza N° 4021, en todo el Ejido de la ciudad de Carlos Paz - con excepción de los edificios destinados a alojamiento turístico o

a servicios institucionales, educativos y de salud. El presente plazo podrá ser prorrogado por uno de igual término.

ARTÍCULO 3°-ENCOMENDAR al Consejo de Planificación Urbano

Ambiental (CPUA) la revisión, estudio y elaboración de una propuesta integral de uso del suelo para el Área Urbana que permita adecuar la actual normativa al proceso de crecimiento edilicio y poblacional de la Ciudad, promoviendo la concreción física en la ciudad de los presupuestos ambientales establecidos en la Carta Orgánica Municipal de Villa Carlos Paz.

Convocaremos a las instituciones intermedias del sector turístico de Carlos Paz y a las industrias en general para trabajar un **paquete de ordenanzas para incentivar la inversión sobre las infraestructuras existentes de la ciudad** y también para promover nuevas inversiones que jerarquicen el perfil turístico de la Villa.

La ciudad de Carlos Paz viene encarando acciones para el desarrollo de las capacidades productivas y su inserción en la Economía del Conocimiento como la creación del **CENTRO DE INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO DE LA INDUSTRIA DEL TURISMO – CIDIT VCP** Una organización gestionada por profesionales especializados con el objetivo fundamental de incrementar la riqueza de la región , promover la cultura de la innovación, fomentar la competitividad de las empresas y las instituciones generadoras de conocimiento instaladas o asociadas al Centro.

El CIDIT tendrá como foco prioritario el desarrollo de un ecosistema de innovación y emprendedor para la generación de capacidades locales y la creación de empleos y negocios de alto valor agregado, gestionado de acuerdo a los criterios de los **ODS** acorde a principios de sostenibilidad económica, ambiental y social, siendo un ámbito de desarrollo económico e inclusión, sin generar impactos medio ambientales negativos. Se focalizará en el desarrollo de capacidades y productos exportables, la atracción de empresas relacionados con la industria del software, turismo inteligente y tecnologías referidas al sector Turismo e Industrias Sustentables. En la sinergia entre sector privado, academia y sector público el CIDIT estimulara la creación de soluciones innovadoras a los problemas y desafíos de toda la cadena de valor de la Industria del turismo y de servicios local encontrando una solución al progreso económico local. -

Esta y otras acciones con el claro objetivo de hacer de la Villa un **destino turístico internacional**. -

Queridos vecinos: nuestra Villa acaba de cumplir sus jóvenes 110 años, con una historia plena de hechos de diferentes características

En lo personal asocio 2 etapas de un fuerte compromiso con nuestra identidad carlospacense:

1*-En la década de los 50, 60, nuestra Villa fue liderada por un grupo de vecinos de distintas ideologías, gente honesta y trabajadora de la ciudad, despojado de intereses personales.

Ellos crearon, le dieron vida, a las instituciones intermedias de la villa, que representaban ámbitos turísticos, de fomento, sociales, deportivos, comerciales, de servicio etc. Ellos nos legaron ese espíritu que aún prevalece, esa llama que nunca se apagó. -

2*- Con el proceso que desde 2011, viene desarrollando nuestra Gestión Comunitaria. -

También es importante, cuando recordamos esos años, saber que no todos acompañaron ni compartieron ese sentimiento ya que hubo y hay sectores minoritarios parados en sus propias ambiciones que no se condicen con los valores que representan a nuestros vecinos. -

Por eso tengo la convicción de que:

- Con nuestra Identidad seguiremos construyendo un futuro mejor para todas las familias de la villa.
- Con nuestra identidad disfrutemos de vivir en la ciudad más hermosa.
- Con nuestra identidad vamos a garantizar nuestra libertad.